



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΟΡΕΙΑΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
Δ/ση: Αχαράβη, 49081, Κέρκυρα

Αχαράβη: 08/02/2020
Αρ. πρωτ.: 735

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΜΕ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ ΣΕ ΟΜΟΡΕΣ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

Σας ενημερώνουμε ότι σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 10-57/11-06-2020 απόφασης του Δ.Σ., καθορίστηκε η δυνατότητα απευθείας παραχώρησης με αντάλλαγμα του δικαιώματος χρήσης αιγιαλού – παραλίας σε όμορες του αιγιαλού παραλίες για διάστημα έως και την 31-12-2022, σύμφωνα με την υπ' αριθμ 47458 ΕΞ 2020 ΚΥΑ (ΦΕΚ 1864Β/15-5-2020) των Υπουργών Οικονομικών, Περιβάλλοντος & Ενέργειας και Εσωτερικών περί «Καθορισμός όρων, προϋποθέσεων, τεχνικών θεμάτων, αναγκαίων λεπτομερειών και διαδικασίας για την παραχώρηση απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης, υδάτινου στοιχείου θάλασσας, λιμνοθάλασσας, μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 56468 ΕΞ 2020 (ΦΕΚ 2198/05-06-2020, τεύχος Β)

Καλούνται όλοι οι ενδιαφερόμενοι να καταθέσουν τις αιτήσεις τους για απευθείας παραχώρηση έως **28-02-2021**, προκειμένου να ολοκληρωθούν έγκαιρα οι διαδικασίες σύμβασης. **Σε περίπτωση που δεν κατατεθεί εμπρόθεσμα η αίτηση, ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα παραχώρησης του χώρου σε τρίτους ενδιαφερόμενους με τη διαδικασία της δημοπρασίας.** Οι ενδιαφερόμενοι, που έχουν δικαίωμα, σύμφωνα με όσα ορίζονται στην παραπάνω ΚΥΑ, για παραχώρηση αιγιαλού – παραλίας πρέπει να καταθέσουν ή να αποστείλουν στο Πρωτόκολλο του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας, σχετική αίτηση μαζί με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά όπως αναφέρονται στο Παράρτημα που ακολουθεί.

Η εξόφληση του ανταλλάγματος γίνεται είτε εφάπαξ είτε σε δόσεις, όπως καθορίζεται στη σχετική ΚΥΑ, με την πρώτη δόση ή το συνολικό ποσό να εξοφλείται πριν την υπογραφή της σύμβασης.

Όλοι οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να μελετήσουν με ιδιαίτερη προσοχή την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020 (ΦΕΚ 1864Β/15-5-2020), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΚΥΑ 56468 ΕΞ 2020 (ΦΕΚ 2198/05-06-2020, τεύχος Β) και να φροντίζουν για τη συμμόρφωσή τους με όσα προβλέπονται σε αυτή.

Ο Αντιδήμαρχος Έργων, Ανάπτυξης και Ενέργειας

Χαρίτωνας Κουτσούρης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ 1

ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΘΕΣΗ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΑΠΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΕΤΟΥΣ 2021 ΕΩΣ ΚΑΙ 2022

ΓΕΝΙΚΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ

1. Αίτηση με πλήρη στοιχεία (επωνυμία και είδος επιχείρησης, εκπρόσωπος της εταιρείας, Διεύθυνση, Α.Φ.Μ., τηλέφωνα επικοινωνίας, κ.λ.π.). Στην αίτηση θα περιγράφεται ο αιτούμενος προς παραχώρηση χώρος, η χρήση του (ομπρελοκαθίσματα ή τραπεζοκαθίσματα), ο χρόνος διάρκειας της παραχώρησης (από 1 έως 2 έτη) και ο τρόπος εξόφλησης της σύμβασης (σε δόσεις ή εφάπαξ). Την αίτηση μπορείτε να την κατεβάσετε από την ιστοσελίδα του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας (www.mncnorthcorfu.gr) και να τη συμπληρώσετε.
2. Φωτοτυπία Αστυνομικής Ταυτότητας ή Διαβατηρίου
3. Υπόβαθρο ορθοφωτοχάρτη από την εφαρμογή “OPEN” της ΕΚΧΑ Α.Ε ή απόσπασμα του τοπογραφικού διαγράμματος καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, όπου αυτός υφίσταται που θα αποτυπώνεται ο προς παραχώρηση χώρος, με αναφορά στις συντεταγμένες του και το εμβαδόν του. (ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΡΟΣΚΟΜΙΣΗΣ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΑΥΤΟΨΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)
4. Άδεια λειτουργίας επιχείρησης/γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος εν ισχύ στο όνομα του αιτούντος και απλό αντίγραφο του τοπογραφικού που τη συνοδεύει.
5. Έναρξη δραστηριότητας στην αρμόδια ΔΟΥ
6. Βεβαίωση μη οφειλών στο Δήμο (αναζητείται υπηρεσιακά)
7. Φορολογική ενημερότητα τελευταίου τριανταήμερου (30 ημέρες)
8. Υπεύθυνη δήλωση του νόμου 1599/86 που να πιστοποιεί ότι η επιχείρηση είναι όμορη με τον αιτούμενο χώρο και ότι δεν έχουν εκτελέσει παράνομα έργα στον κοινόχρηστο χώρο της παραλίας και του αιγιαλού. Την υπεύθυνη δήλωση μπορείτε να την κατεβάσετε από την ιστοσελίδα του Δήμου Βόρειας Κέρκυρας (www.mncnorthcorfu.gr) και να τη συμπληρώσετε.

ΓΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΕΤΑΙΡΙΕΣ:

Όλα τα γενικά δικαιολογητικά και αποδεικτικό νόμιμης εκπροσώπησης. Επιπλέον, τα δικαιολογητικά 2 και 6 απαιτούνται για όλους τους εταίρους.

ΓΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ:

Όλα τα παραπάνω και Σήμα από τον Ε.Ο.Τ.

Η κατάθεση – αποστολή όλων των ανωτέρω δικαιολογητικών γίνεται μόνο στο πρωτόκολλο του Δήμου, στο Δημαρχείο Βόρειας Κέρκυρας στην Αχαράβη.

Για την καλύτερη εξυπηρέτησή σας και προκειμένου να αποφευχθεί ο συνωστισμός παρακαλούμε να προηγηθεί τηλεφωνικό ραντεβού στο τηλ.: 2663360111